



**Netto-Raumfläche DIN 277**

- NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt
- NUF 2 - Büroarbeit
- NUF 3 - Produktionsarbeit, Forschung und Entwicklung
- NUF 4 - Lagern, Verteilen und Verkaufen
- NUF 5 - Bildung, Unterricht und Kultur
- NUF 6 - Heilen und Pflegen
- NUF 7 - Sonstige Nutzungen
- TF - Technikfläche
- VF - Verkehrsfläche

Netto Raumfläche (NRF) nach DIN 277 Erdgeschoss	
Nutzungsart DIN 277	Fläche
NUF 1	323.12 m <sup>2</sup>
NUF 2	450.66 m <sup>2</sup>
NUF 3	57.76 m <sup>2</sup>
NUF 4	453.80 m <sup>2</sup>
NUF 5	2834.83 m <sup>2</sup>
NUF 6	27.96 m <sup>2</sup>
NUF 7	153.92 m <sup>2</sup>
TF	14.38 m <sup>2</sup>
VF	1669.83 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>5986.27 m<sup>2</sup></b>

Alle Mass- und Flächenangaben müssen vor der Bauausführung vor Ort geprüft werden. Abweichungen von den in der Zeichnung angegebenen Maßen bzw. zur Bauausführung notwendige Anpassung der Maße müssen vor der Bauausführung dem Architekten bzw. der Bauleitung zur Kenntnis gebracht werden. Wenn nichts anderes angegeben ist, sind alle Maßangaben in Meter.  
Inhaber des Urheberrechts dieser Zeichnung ist C.F. Möller Architects Deutschland GmbH.

Bauvorhaben:  
**OSW Kassel**

Projektnr.:  
**10145**  
Liegenchaftsnummer:  
**0501**

Leistungsphase:  
**Entwurfsplanung / LPH 3**

AKS Dateischlüssel:  
Gebäude ID LPH Gebäudetitel Ebene/ Geschoss Planart Fachdisziplin Datum Planinhalt Verfasser Index Status Intern Kennzeichnung  
**0501\_P03\_N\_EG\_ARCH\_230616\_FL\_CFM\_00\_P\_5201**

Architekt:  
C.F. Möller Danmark A/S  
Europaplads 2  
8000 Aarhus C  
Dänemark



Bauherr/ Auftraggeber:  
Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG  
Obere Königsstraße 8  
34117 Kassel  
vertreten durch  
GWG Projektentwicklung GmbH

KVV Neo GmbH  
Königstor 3 - 13, 34117 Kassel  
Kooperationspartner:  
Montag Stiftung Jugend und  
Gesellschaft  
Raiffeisenstr. 5, 53113 Bonn

Format:  
**297 X 420**

Maßstab:  
**1:500**

Datum:  
**230616**

Planinhalt:  
**Übersicht NRF nach DIN 277  
Erdgeschoss**

00	230616	CFM	Abgabe LP3
Rev.:	Datum:	Von.:	An.:
			Planänderung: