



Deckblatt zur Kostenschätzung

Die im folgenden ermittelten Kosten beziehen sich auf bürointerne Kostendatenbanken aus dem Bereich Schulbau aus den Jahren 04.2017 – 01.2019.

In der vorliegenden Kostenschätzung wurden die Kosten der KG 540 nicht auf einzelne Baukörper verteilt, sondern gesamteinheitlich ermittelt. Aufgrund eines zum Zeitpunkt der Kostenschätzung nicht vorliegenden Bodengutachtens sind Kosten für mögliche Entsorgung belasteter Böden nicht erfasst.

In der vorliegenden Kostenschätzung wurden die Kosten der KG 220 nicht auf einzelne Baukörper verteilt, da diese der öffentlichen Erschließung des Gesamtgrundstücks dienen.

In der vorliegenden Kostenschätzung wurden keine Kosten für den notwendigen Rückbau des Bestandschulgebäudes sowie das Herrichten des Geländes erfasst.

Ebenso wurden die auf dem Grundstück befindliche Sporthalle und deren Betriebsaufrechterhaltung nach Abriss des Bestandschulgebäudes nicht kostentechnisch erfasst.